



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

PROYECTOS DE INVERSIÓN DE CAPITAL

Reunión de actualización
3 de abril de 2025



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**

PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

LOGÍSTICA DE LA REUNIÓN

Servicios De Interpretación

Interpreting Services

On a Computer

At the bottom of the Screen will be an interpretation globe.
Click that globe and then select Spanish.

En una computadora

En la parte inferior de la pantalla habrá un globo de interpretación. Haga clic en ese globo y seleccione "Spanish."

On a Mobile Device

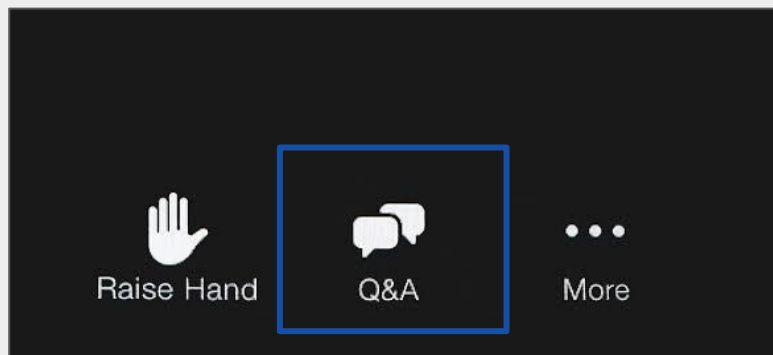
At the bottom of the screen, tap the ellipses icon on the bottom right (...). Tap "Language Interpretation."
Tap "Spanish."

En un dispositivo móvil

En la parte inferior de la pantalla, toque el icono de elipse en la parte baja derecha (...). Toque donde dice «Language Interpretation». Toque «Spanish».



Preguntas durante la reunión



Valoramos su opinión.

- Por favor, escriba sus preguntas y comentarios en el área de preguntas y respuestas de Zoom.
- Las preguntas y respuestas de este foro comunitario se publicarán en la página “About” del Departamento en bit.ly/DCP-About.



Nuestro compromiso

PGCPS está comprometido a ofrecer entornos de aprendizaje seguros, de última generación y sostenibles para nuestros estudiantes, maestros y comunidades.

Nuestro enfoque

A través del trabajo de nuestro tradicional Programa de Inversión de Capital y el primer enfoque de Diseño-Construcción-Mantenimiento de Escuelas Públicas P3 del país, también conocido como el Programa de Escuelas Modelo, estamos en camino de haber entregado más de 30 instalaciones escolares nuevas o modernizadas en un lapso de 15 años.

AGENDA



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS



Agenda

01. Presentaciones del equipo
02. Actualizaciones del proyecto: Adición de CTE en la Escuela Superior Crossland
03. Actualizaciones del proyecto: Ampliación de prekínder de Riverdale Hills
04. Actualización del proyecto: Centro Ambiental William S. Schmidt
05. Descripción general de los proyectos importantes
06. Estadios y campos de césped artificial
07. Preguntas y respuestas



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**

PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

PRESENTACIONES

Presentaciones

Normas de operación de PGCPS

- **Dr. Charoscar Coleman**, *director de operaciones*

Servicios de Apoyo de PGCPS

- **Jason Washington**, *superintendente adjunto de servicios de apoyo*

Departamento de Programas de Inversión de Capital

- **Shayla Jackson**, *directora*
- **Will Smith**, *supervisor de gestión de proyectos*
- **Dawn Holton**, *ingeniera mecánica senior*
- **Ricardo Smith**, *supervisor fiscal*
- **Rochelle Johnson**, *administradora de proyectos*
- **David Lever**, *director, Educational Facilities Planning LLC*

ACTUALIZACIONES DEL PROYECTO:

Adición de CTE en la
Escuela Superior
Crossland



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS



Adición de CTE en la Escuela Superior Crossland

Alcance

- Ampliación del espacio del Programa de Educación Profesional y Técnica (CTE) en la Escuela Superior Crossland en un edificio independiente de 25,000 pies cuadrados.
- La nueva ampliación de CTE incluirá nuevos espacios de laboratorio y salones de clase para los programas de soldadura, desarrollo de construcción, carrocería, cosmetología y odontología.
- Todos los espacios del laboratorio estarán equipados con espacio de almacenamiento dedicado para los materiales necesarios.

Estado actual

- Este proyecto actualmente está en la fase de planificación.
- El método de entrega y las especificaciones educativas están siendo revisados actualmente para su aprobación por la Comisión Interinstitucional de Construcción Escolar (IAC, por su sigla en inglés) y el Departamento de Educación del Estado de Maryland (MSDE, por su sigla en inglés).

Próximos pasos

- Aprobación del método de entrega y las especificaciones educativas por la Comisión Interinstitucional de Construcción Escolar (IAC, por su sigla en inglés) y el Departamento de Educación del Estado de Maryland (MSDE, por su sigla en inglés).
- Continuar con la fase de diseño.

Fecha prevista de finalización

- POR DETERMINARSE





**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

ACTUALIZACIONES DEL PROYECTO:

Riverdale Hills Ampliación de prekínder

Prekínder en Riverdale Hills

Alcance

Renovación y ampliación del Centro de prekínder

- 10 nuevos salones de clase
- Nuevos espacios que incluyen un comedor, una cocina, una enfermería, salones de apoyo, áreas de juegos al aire libre y espacios para el aprendizaje ambiental
- El edificio seguirá siendo compartido con el Latin American Youth Center (Centro juvenil latinoamericano o LAYC, por su sigla en inglés)

Estado actual

- Arquitecto seleccionado (Design Collective)
- La recomendación adjudicación ha sido aprobada.

Próximos pasos

- Notificación de adjudicación del contrato (emisión estimada, 4/2/2025)
- Entrega de la orden de compra seguida de una reunión formal para iniciar el diseño.

Fecha prevista de finalización

- POR DETERMINARSE

ACTUALIZACIONES DEL PROYECTO:

Centro Ambiental
William S. Schmidt



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS



Centro Ambiental William S. Schmidt

Alcance

Descripción general de la modernización del campus

- **Aldea 1: nueva “aldea verde”** Una aldea residencial con cabañas para los estudiantes, un centro del campamento, un nuevo pabellón de salón de clase, espacios de aprendizaje al aire libre y senderos mejorados para caminar y conducir.
- **Nuevo comedor:** Una instalación de comedor y cocina de servicio completo con capacidad para aproximadamente 275 estudiantes y personal, con espacio adicional para un salón de clase incluido.
- **Mejoramientos del sitio y paisajismo:** Incluye jardines de descubrimiento, senderos para caminar, áreas de actividades y una nueva planta de pretratamiento para gestionar aguas residuales.

Estado actual

- **Nuevo comedor:** Instalación hormigón perimetral y muros del sótano e impermeabilización de los muros de sótano.
- **Aldea 1:** Instalación de la cimentación de los muros de las cabañas e impermeabilización de los muros exteriores.
- **Obra:** Instalación de tubería de aguas pluviales.

Próximos pasos

- La construcción continuará en la nueva Aldea I y el comedor.
- Se iniciará la instalación de la Planta de Pretratamiento de Aguas Residuales.

Fecha prevista de finalización

- Abril de 2026

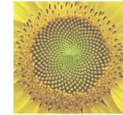
Centro Ambiental William S. Schmidt



VILLAGE I NATURAL GROWTH PATTERNS



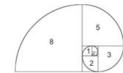
PLANT GROWTH



SEED HEAD



SHELL

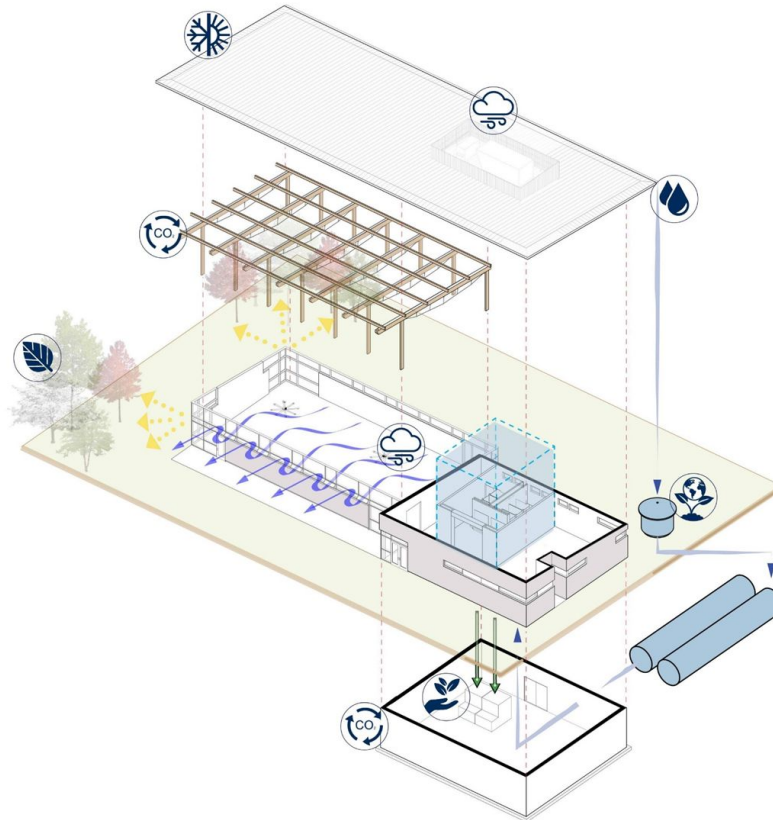


6 CABINS
1 CAMP CENTER
1 PAVILION
2 CLASSROOMS

Centro Ambiental William S. Schmidt



Centro Ambiental William S. Schmidt



VILLAGES SUSTAINABILITY CAMP CENTER SYSTEMS



THERMAL PERFORMANCE

- STRUCTURAL INSULATED PANEL SYSTEM (SIPS)



INDOOR AIR QUALITY

- AIR SCRUBBERS
- PASSIVE VENTILATION



WATER CONSERVATION

- RAIN HARVESTING
- ON SITE STORM WATER COLLECTION



CARBON SEQUESTERING

- TIMBER / WOOD CLADDING
- CONCRETE



DEMONSTRATIVE LEARNING

- RAIN WATER MANAGEMENT
- STORM WATER MANAGEMENT
- NATIVE LANDSCAPING



BIOPHILIC DESIGN

- VIEWS
- CONNECTION TO NATURE
- NATURAL MATERIALS



COMPOSTING

- COMPOSTING TOILETS
- ZERO FOOD WASTE

Centro Ambiental William S. Schmidt

Construcción del nuevo comedor



Construcción de las nuevas cabañas para estudiantes





**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**

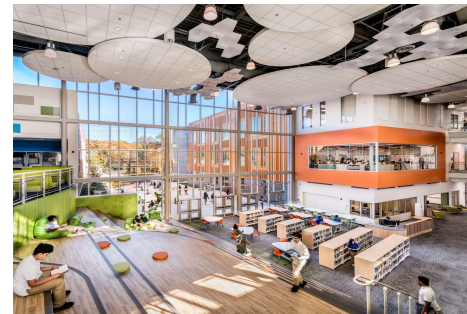
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS PROYECTOS IMPORTANTES



Proyectos recientemente finalizados

Escuela Intermedia Ellen Ochoa (nueva construcción)



Proyectos en construcción



**Escuela Intermedia William Wirt
(Nueva construcción)**



**Centro de Educación Ambiental
William S. Schmidt
(Reemplazo)**

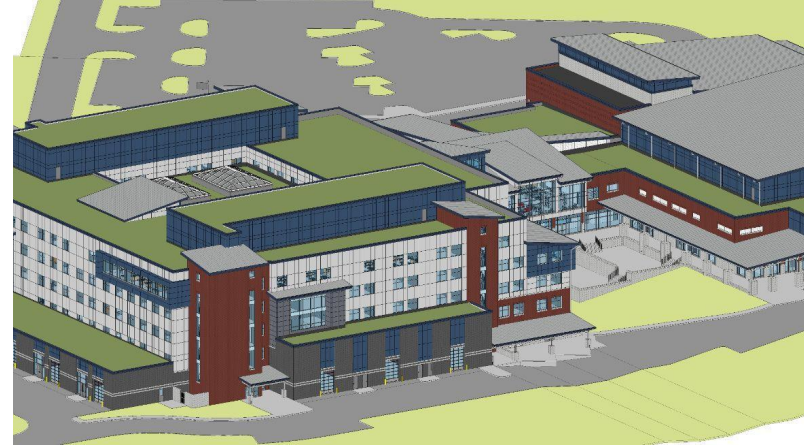


**Escuela Superior Suitland
(Reemplazo)**

Proyectos en la fase de diseño



**Escuela Primaria Cool Spring - Adelphi
(Reemplazo)**



**Escuela Superior del Área Norte de
Adelphi
(Nueva construcción)**

ESTADIOS Y CAMPOS DE CÉSPED ARTIFICIAL



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS



Estadios y campos de césped artificial

Proyectos previamente finalizados

- **Renovación del estadio de la Escuela Superior Laurel**

- **Alcance:** el alcance de este proyecto incluyó el reemplazo de las gradas del estadio, el palco de prensa, los eventos/superficies de atletismo, el marcador con pantalla digital LED, la iluminación LED del estadio y de salida, y la instalación de un campo de césped.
- **Finalización:** septiembre de 2024

- **Reemplazo de gradas y palco de prensa de la Escuela Superior Crossland**

- **Alcance:** el alcance de este proyecto incluyó la demolición de las gradas existentes y su sustitución por un nuevo sistema de gradas tipo tribuna de aluminio con un palco de prensa integrado. Las gradas incluyeron gradas en el lado local y en el visitante, con una capacidad total de 2,000 personas.
- **Finalización:** septiembre de 2024

Estadios y campos de césped artificial

Renovación del estadio de la Escuela Superior

Laurel



Estadios y campos de césped artificial

Reemplazo de gradas y palco de prensa de la Escuela
Superior Crossland



Estadios y campos de césped artificial

Proyectos en progreso

- **Renovación del estadio de la Escuela Superior Frederick Douglass**
 - **Alcance:** el alcance de este proyecto incluirá el reemplazo de las gradas del estadio, el palco de prensa, los eventos/superficies de atletismo, el marcador con pantalla digital LED, la iluminación LED del estadio y de salida, y la instalación de un campo de césped.
 - **Fase actual:** diseño/permisos
 - **Finalización prevista:** mayo de 2026
- **Iluminación del estadio de la Escuela Superior Crossland**
 - **Alcance:** el alcance de este proyecto incluirá el diseño, los permisos, el mobiliario y la instalación de iluminación LED para el estadio y las salidas.
 - **Fase actual:** adquisición
 - **Finalización prevista:** diciembre de 2025

Estadios y campos de césped artificial

Proyectos en progreso: continuación

- **Reemplazo de gradas y palco de prensa de la Escuela Superior DuVal**
 - **Alcance:** el alcance de este proyecto incluirá la demolición de las gradas de madera existentes y su reemplazo por un nuevo sistema de gradas de aluminio estilo tribuna con un palco de prensa integrada. El nuevo sistema de gradas tendrá una capacidad total de 1,700 personas sentadas.
 - **Fase actual:** adquisición
 - **Finalización prevista:** diciembre de 2025 (sujeto a la aprobación del permiso)

Estadios y campos de césped artificial

Próximos proyectos

- **Renovación de la césped artificial de la Escuela Superior Crossland**
 - **Alcance:** el alcance de este proyecto incluyó el reemplazo de las superficies/eventos de pista y campo, el marcador con pantalla digital LED y la instalación de un campo de césped.
 - **Fase actual:** adquisición
 - **Finalización prevista:** invierno de 2026-2027

Estadios y campos de césped artificial

Lista de prioridades de renovación del estadio

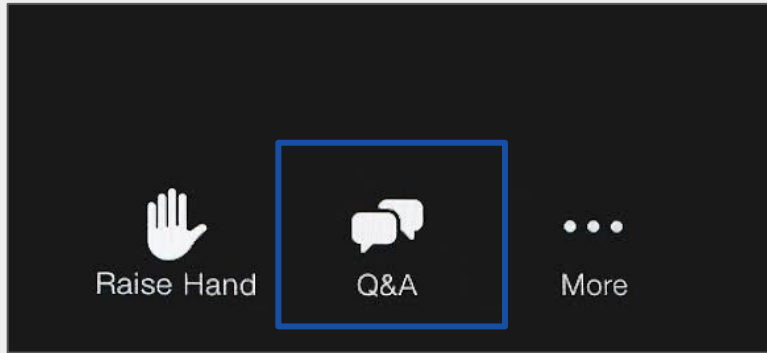
FY25-31 OTHER COUNTY-WIDE PROJECTS					
Stadium Upgrades					
BOE District	County Council District	Priority	School	Description	Requested Funding
8	8	1	Crossland High School	Balance of Funding to Complete Partially Funded Stadium Upgrades (e.g., Crossland HS Received \$2M in the FY23 CIP)	\$3,500,000
				FY 2025 Subtotal	\$3,500,000
1	4	2	Duval High School	Stadium Upgrade: New Bleachers, Press Box, Artificial Turf Field, Track & Stadium Lighting	\$5,000,000
				FY 2026 Subtotal	\$5,000,000
6	6	3	Central High School	Stadium Upgrade: New Bleachers, Press Box, Artificial Turf Field, Track & Stadium Lighting	\$5,000,000
				FY 2027 Subtotal	\$5,000,000
8	9	4	Friendly High School	Stadium Upgrade: New Bleachers, Press Box, Artificial Turf Field, Track & Stadium Lighting	\$5,000,000
				FY 2028 Subtotal	\$5,000,000
2	3	5	Parkdale High School	Stadium Upgrade: New Bleachers, Press Box, Artificial Turf Field, Track & Stadium Lighting	\$8,500,000
				FY 2029 Subtotal	\$8,500,000
6	6	6	Largo High School	Stadium Upgrade: New Bleachers, Press Box, Artificial Turf Field, Track & Stadium Lighting	\$8,500,000
				FY 2030 Subtotal	\$8,500,000
9	9	7	Surrattsville High School	Stadium Upgrade: New Bleachers, Press Box, Artificial Turf Field, Track & Stadium Lighting	\$8,500,000
				FY 2031 Subtotal	\$8,500,000
Projected 7 Year Grand Total					\$44,000,000



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

PREGUNTAS

Preguntas y respuestas



- Por favor, escriba sus preguntas y comentarios en el área de preguntas y respuestas de Zoom.
- Las preguntas y respuestas de este foro comunitario se publicarán en la página “About” del Departamento en bit.ly/DCP-About.
- Si tiene preguntas adicionales, por favor, envíe un correo electrónico a capital.programs@pgcps.org.

Información y documentación del proyecto

About the Department



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

Phone: 202-460-6000	Email: capitalprograms@pgcps.org	Website: www.pgcps.org/capital	Twitter: PGCPS_Capital
---------------------	---	---	--

Our Mission
The Department of Capital Programs provides planning, fiscal management and program oversight and coordination with school-based, middle management and school-based support staff to ensure the successful implementation of the Department's capital programs and services.

Our Purpose
The Department manages the planning and implementation of the Department's capital programs and services.

Department Leadership

Principal Director
Director
[Capital Programs](#)

Will Smith
Program Management Supervisor
[Capital Programs](#)

Kristen Smith
Fiscal Supervisor
[Capital Programs](#)

Deputy Director
Senior Financial Manager
[Capital Programs](#)

Areas of Responsibility

The work of the department is divided into four areas of responsibility:

- [Facilities Planning](#)
- [Facilities Design](#)
- [Facilities Construction](#)
- [Facilities Management](#)

Department Collaborations

Department of Capital Programs works closely with the Department of Facilities Management and the Department of Information Technology to ensure the successful implementation of the Department's capital programs and services.

[Department of Facilities Management](#)

Leadership: Thomas H. Smith, Director [Department of Facilities Management](#)

The Department of Capital Programs works closely with the Department of Information Technology and the Department of Facilities Management to ensure the successful implementation of the Department's capital programs and services.

[Department of Information Technology](#)

Leadership: Deborah L. Smith, Director [Department of Information Technology](#)

Additionally, the Department of Capital Programs works closely with the Department of Facilities Management and the Department of Information Technology to ensure the successful implementation of the Department's capital programs and services.

Documents & Presentations

Capital Programs & PGCPS Update Meeting 10/11/2024 [Meeting Presentation](#) [Capital Programs](#) Q&A [Capital Programs](#)

Las preguntas y respuestas de este foro comunitario se publicarán en la página “About” del Departamento de Programas de Inversión de Capital en bit.ly/DCP-About.

GRACIAS

Contáctenos

capital.programs@pgcps.org

