



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

COLLÈGE WILLIAM WIRT

Réunion de mise à jour du projet
3 avril 2025





**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

LOGISTIQUES DE LA RÉUNION



Services d'interprétation

Interpreting Services

On a Computer

At the bottom of the Screen will be an interpretation globe.
Click that globe and then select Spanish.

Sur un ordinateur

Au bas de l'écran se trouve un globe pour l'interprétation.
Cliquez sur ce globe puis sélectionnez « Spanish »
(*español*).

On a Mobile Device

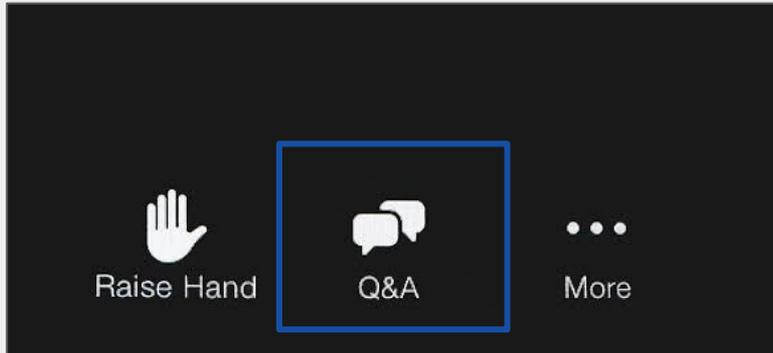
At the bottom of the screen, tap the ellipses icon on the
bottom right (...). Tap "Language Interpretation."
Tap "Spanish."

Sur un appareil mobile

En bas de l'écran, appuyez sur l'icône représentant trois
points en bas à droite (...). Appuyez sur « Language
Interpretation » (*Interpretation linguistique*). Appuyez sur «
Spanish » (*español*).



Des questions pendant la réunion



Votre opinion compte.

- Veuillez saisir vos questions/commentaires dans la partie des questions et réponses de Zoom.
- Les questions et réponses de cette réunion publique seront publiées sur la page du projet scolaire à bit.ly/DCP-WilliamWirt



Notre engagement

PGCPS s'engage à offrir des environnements d'apprentissage sûrs, à la pointe de la technologie et durables à nos élèves, enseignants et communautés.

Notre approche

Grâce au travail de notre programme traditionnel d'amélioration des immobilisations et à la première approche de conception-construction-maintenance d'écoles publiques P3 du pays, également connue sous le nom de programme Blueprint Schools, nous sommes en bonne voie pour avoir livré plus de 30 installations scolaires nouvelles ou modernisées sur une période de 15 ans.

AGENDA



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS



Agenda

01. Présentations des équipes
02. Phase 2 Récapitulatif
03. Examen de la portée du projet
04. Calendrier du projet
05. Mise à jour sur la construction
06. Questions et réponses



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

PRÉSENTATIONS

Présentations

Opérations de PGCP

- **Dr Charoscar Coleman**, *Directeur des opérations*

Services de soutien de PGCP

- **Jason Washington**, *Surintendant - Adjoint des services de soutien*

Collège William Wirt

- **Rhonda Simley**, *Directrice*

Département des programmes d'investissement

- **Shayla Jackson**, *Directrice*
- **Will Smith**, *Superviseur de la gestion du projet*
- **Henry Lewis**, *Responsable de projet*

Crabtree, Rohrbaugh & Associates Architects

- **Seth Wentz**, *Architecte du projet*

Keller Brothers

- **Justin Short**, *Directeur de projet*
- **Brad Meyers**, *Responsable de projet*



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

PHASE 2 RÉCAPITULATIF



Phase 2 Récapitulatif

La phase 2 s'est concentrée sur la construction du nouveau Collège William Wirt, tandis que les travaux de la phase 1 se poursuivaient. La nouvelle école est un établissement moderne de 15 600 m² conçu pour offrir une expérience d'apprentissage du XXI^e siècle à près de 1 200 élèves.

Caractéristiques du bâtiment :

- Aile éducative de trois étages : organisée en « quartiers » par niveau scolaire, chacun disposant d'un espace central dédié à l'apprentissage collaboratif.
- Espace communautaire (rez-de-chaussée) : conçu pour être utilisé par une organisation partenaire.
- Cafétéria avec scène de spectacle
- Gymnase et salle de fitness
- Studio de danse, salle de musique et salle de chorale
- Centre multimédia : comprend un espace pédagogique, des salles de réunion et un accès à une terrasse extérieure.
- Suite STEAM et arts
- Studio de production vidéo
- Salle de classe en plein air : équipée du Wi-Fi et de prises électriques pour l'apprentissage en extérieur.



Phase 2 Récapitulatif



Premier étage - Entrée



Deuxième étage - Entrée

Phase 2 Récapitulatif



Cafétéria / Scène



Cafétéria

Phase 2 Récapitulatif



Laboratoire de bien-être



Studio de danse

Phase 2 Récapitulatif



Salle de Musique



Apprentissage collaboratif

Phase 2 Récapitulatif



Centre de média



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

PORTÉE DU PROJET

Portée du projet

Phase 3

La phase 3 consiste en la déconnexion des services publics et la démolition du bâtiment scolaire existant.

Phase 4

La phase 4 comprend l'achèvement de tous les travaux sur le site, y compris l'installation du système de gestion des eaux pluviales, des structures de biorétention, d'un nouveau terrain de jeu, de sièges d'amphithéâtre, d'une nouvelle boucle d'autobus, de courts de jeu nouvellement pavés, de clôtures et d'un nouveau parc de stationnement avec accès à Tuckerman Street.



Portée du projet

Caractéristiques du site

- Softball
- Baseball
- Football
- Futsal
- Salle de classe en plein air
- Amphithéâtre
- Sentier pédestre éclairé
- Route supplémentaire sur le site
- Dépose séparée pour les bus et les véhicules



Portée du projet

GRAPHIC LEGEND

-  MAIN ENTRY / VISITOR ENTRY
-  SECONDARY ENTRY / BUS ENTRY
-  COMMUNITY USE ENTRY & PARKING
-  REAR ENTRY
-  BUS DROP-OFF
-  PARENT DROP-OFF
-  DELIVERIES
-  WASTE STORAGE
-  TRAFFIC GATE





**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

CALENDRIER DU PROJET



Calendrier du projet

Novembre 2023	Alimentation permanente
Août 2023	Phase 1 Achèvement substantiel
Juillet 2024	Phase 2 Achèvement substantiel
AS 2024 - 2025	Déménagement et Occupation du nouveau bâtiment
Août 2025	Phase 3 Achèvement substantiel
Décembre 2025	Phase 4 Achèvement substantiel
Janvier 2026	Achèvement du projet final, y compris les travaux sur le site

Découverte de matériaux dangereux

Lors de la démolition de l'ancien bâtiment scolaire, les équipes ont découvert des matériaux dangereux inattendus. En retirant les dangers connus, elles ont découvert de **l'amiante caché derrière les murs et des PCB dans le calfeutrage des fenêtres.**

Les travaux ont dû être interrompus immédiatement afin d'élaborer un plan détaillé pour retirer et éliminer ces matériaux en toute sécurité.

En conséquence, le projet accuse désormais **un retard d'environ six mois ou plus.**

Les PCB sont des produits chimiques artificiels utilisés dans les bâtiments et les équipements entre les années 1950 et 1970, qui se sont ensuite révélés dangereux.



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

MISES À JOUR SUR LA CONSTRUCTION

Mises à jour sur la construction

Travaux importants achevés

- Achèvement substantiel du nouveau bâtiment scolaire et des travaux partiels sur le site

Travaux en cours

- Enlèvement de l'amiante caché derrière les murs et les plafonds du bâtiment existant
- Installation d'un filet de sécurité sur le terrain de balle
- Clôture périphérique du site
- Barrières routières
- Installation de bornes

Travaux à venir et étapes clés

- Enlèvement du mastic contenant des PCB des fenêtres et des portes du bâtiment existant
- Démolition du bâtiment existant
- Achèvement des travaux sur le site



Installation de bornes

Mises à jour sur la construction



Filet de protection pour terrain de baseball



Clôture périphérique

Mises à jour sur la construction



Clôture périphérique



Installation d'une barrière routière

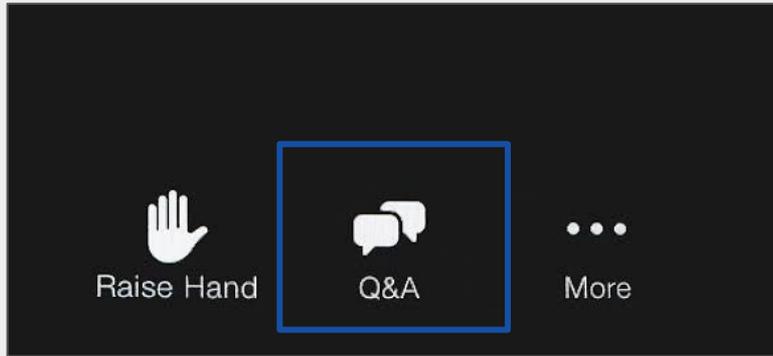
QUESTIONS



**DEPARTMENT OF
CAPITAL PROGRAMS**
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS



Questions et réponses



- Veuillez saisir vos questions/commentaires dans la partie des questions et réponses de Zoom.
- Les questions et réponses de cette réunion publique seront publiées sur la page de projet du Collège William Wirt à l'adresse suivante :bit.ly/DCP-WilliamWirt.
- Si vous avez d'autres questions, veuillez les envoyer par e-mail à capital.programs@pgcps.org.

MERCI

Contactez-nous

capital.programs@pgcps.org

